



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BRAGADIRU



Nr. 41057 / 23.06.2026

**Către,**

**Domnul LUNGU ANDREI CORNELIU**

În conformitate cu prevederile Legea nr.255/ 2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării pentru obiectivul de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, Orașului Bragadiru în calitate de expropriator, a aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bragadiru nr. 71 din 28.05.2026 declararea de utilitate publică de interes local realizarea obiectivului de investiții " Construire SPAU 11 la intersecția străzilor Perlelor și Onixului, oraș Bragadiru, județul Ilfov", și declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor care constituie coridorul de expropriere aprobat în anexa 3 din această hotărâre.

Suma despăgubirilor aprobată prin Hotărârea Consiliului local Bragadiru nr. 71/ 28.05.2026 este de 6237 lei, ce reprezintă despăgubirea acordată pentru imobilul în suprafață de 152 mp proprietatea dumneavoastră, situat în tarla 17/5, parcela 88/1 intabulat cu nr. cadastral 3590, afectat de coridorul de expropriere.

Potrivit art.5 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 coroborat cu art. 8 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării pentru obiectivul de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, prevede că *"notificarea intenției de expropriere a imobilului ce urmează a fi expropriat se transmite către proprietari prin poștă", iar "în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării proprietarii imobilelor au obligația de a se prezenta la sediul expropriatorului și a depune actele care atestă dreptul de proprietate sau alt drept real asupra imobilelor supuse exproprierii, în vederea stabilirii unei juste despăgubiri."*

**În acest sens, vă invităm la sediul instituției noastre din șos. Alexandrie nr. 249, oraș Bragadiru, între orele 10-15, în termen de 20 de zile de la data notificării cu următoarele documente:**

- **act de proprietate în copie legalizată;**
- **copie act identitate proprietari;**
- **copie cadastru;**
- **extras de carte funciară actualizat;**
- **extras de cont bancar;**

Termenul de eliberare al imobilului va fi de 30 de zile lucrătoare de la data Notificării, conform art. 8 alin.(2<sup>^</sup>) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 16 din legea 255/2010, vă facem cunoscut faptul că deținătorii cu orice titlu ai imobilelor situate pe coridorul de expropriere sunt obligați să permită

Șoseaua Alexandriei Nr. 249  
Tel/Fax 021 4480572



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BRAGADIRU**



---

accesul pentru efectuarea măsurătorilor topografice, a documentațiilor cadastrale sau pentru orice alte activități necesare prevăzute de lege.

**PRIMAR,  
LUPULESCU GABRIEL**

**SECRETAR GENERAL,  
IONIȚĂ VERONICA**